

## DN Lyngby-Taarbæk

Formand: Hans Nielsen, Kastanievej 4 B, st. mf. 2800 Kgs. Lyngby  
Telefon: 30 57 42 17, e-mail: [hans@nielsen.mail.dk](mailto:hans@nielsen.mail.dk)



---

Dato: 26. april 2019

Kommunalbestyrelsen  
Lyngby Rådhus  
Lyngby Torv 17  
2800 Kgs. Lyngby  
[fremtidens-firskovvej@ltk.dk](mailto:fremtidens-firskovvej@ltk.dk)

### **Høringssvar vedr. forslag til udviklings- og helhedsplan for Firskovvejområdet**

Danmarks Naturfredningsforening i Lyngby-Taarbæk har følgende bemærkninger til forslaget til udviklings- og helhedsplan for Firskovvejområdet.

Danmarks Naturfredningsforening finder, at forslaget både vil forstærke klimakrisen ved at forøge CO<sub>2</sub>-udledningen som følge af øget energi- og ressourceforbrug og ødelægge de grønne landskabelige og rekreative værdier i Ermelundskilen ved at opføre meget højt byggeri klos op ad den fredede Ermelundskile, hvor der i den gældende lokalplan kun tillades byggeri i op til 8,5 meters højde, så det er skjult bag lokalplanens beplantningsbælte.

Der er i stedet behov for en udviklings- og helhedsplan, der medvirker til at løse den globale klimakrise ved at minimere behovet for transport og ressourceforbrug, og som ikke ødelægger Ermelundskilens store grønne landskabelige og rekreative værdier både for dem, der anvender landskabskilen rekreativt, for dem, der bor i Agervang/Torsvang og for dem, der færdes på Klampenborgvej.

Danmarks Naturfredningsforening finder endvidere, at forslaget om etablering af 27.000 m<sup>2</sup> detailhandelsbyggeri langs Firskovvej ikke bør gennemføres, da der ikke er behov for det i Lyngby. Det er hverken bæredygtigt eller ønskværdigt at etablere et så stort detailhandelsareal i Lyngby, der er baseret på at skulle tiltrække kunder fra hele Hovedstadsregionen med øget trafik og energiforbrug til følge. Hertil kommer, at klimakrisen og handel over internettet vil medføre, at behovet for detailhandelsareal vil falde i de kommende år.

Danmarks Naturfredningsforening finder det heller ikke bæredygtigt at nedrive stort set alt det eksisterende byggeri, da det meste er relativt nyt og af så høj kvalitet, at det kan holde i mange årtier endnu.

Danmarks Naturfredningsforening anbefaler derfor, at udviklings- og landskabsplanen afvises, og at der i stedet udarbejdes en langt mere bæredygtig udviklings- og landskabsplan, der bevarer de eksisterende bygninger af høj kvalitet, og som fastlægger retningslinjer for nye bygninger, hvor de eksisterende er af ringe kvalitet, og med det sigte at bebyggelsen ikke må være synlig fra Ermelundskilen, så denne stadig vil fremstå som en grøn landskabskile med store landskabelige og rekreative værdier fra Firskovvej til Ermelunden.

Danmarks Naturfredningsforening er meget positiv over for planens klimatiltag, som også bør videreføres i en ny udviklings- og landskabsplan for området.

Danmarks Naturfredningsforening anbefaler endvidere, at udviklings- og landskabsplanens grænse mellem Lyngby-Taarbæk Rideklub på Stenrødgård følger det eksisterende grønne hegn ind til Lyngby-Taarbæk Kommunes driftsplads, så det grønne hegn kan bevares og sløre driftspladsen.

Danmarks Naturfredningsforening mener endvidere ikke, at Klampenborgvej 203-205 med bl.a. Jyske Realkredit A/S og Jyske Bank hører med til Firskovvejområdet, men hører til området med bl.a. Lyngby Storcenter og det nye byggeri ved Kanalvej.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder derfor med henvisning til den globale klimakrise og Ermelundskilens store landskabelige og rekreative værdier kommunalbestyrelsen om at afvise forslaget til udviklings- og landskabsplan for Firskovvejområdet og i stedet udarbejde et nyt forslag til en langt mere bæredygtig udviklings- og landskabsplan.

Det nye forslag til udviklings- og landskabsplan skal dels medvirke til at løse den globale klimakrise ved at reducere CO<sub>2</sub>-udledningen ved at skabe mindre biltrafik og ved at bevare eksisterende bygninger af høj kvalitet og dels forhindre, at ny bebyggelse ødelægger de store grønne landskabelige og rekreative værdier i Ermelundskilen.

Med venlig hilsen

Hans Nielsen