

---

Dato: 15. september 2011

Kommunalbestyrelsen  
Rådhuset  
2800 Kgs. Lyngby

## **Ideer og forslag vedrørende Sorgenfri Torv.**

Danmarks Naturfredningsforening har følgende forslag og ideer til planerne om et nyt Sorgenfri Torv:

### **1. Kirkebyggelinjen**

Sorgenfri Kirke er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 19 (kirkebyggelinjen), som indebærer, at der ikke må opføres bebyggelse højere end 8,5 meter i en afstand på 300 meter fra kirker, der ikke er omgivet af bymæssig bebyggelse i hele beskyttelsesområdet.

Danmarks Naturfredningsforening forslag er derfor, at der ikke gives dispensation fra kirkebyggelinjen til opførelse af højhusene på henholdsvis 9 og 5 etager.

### **2. Udsigten mod Sorgenfri fra Lyngby Folkepark, Lyngby Sø og Bagsværd Sø**

Sorgenfri Kirke ligger meget flot på toppen af skrænten ned mod Lyngby Åmose. Den ses tydeligt mod himlen når man er i Lyngby Folkepark, og går tur rundt om Lyngby Sø eller er på søen, og det samme gælder Bagsværd Sø.

Denne udsigt vil blive stærkt forringet hvis der bygges flere høje bygninger i Sorgenfri. Hvis byggeriets højde ikke overstiger 8,5 m vil dette ikke være tilfældet.

De 3 højhuse på Grønnevej har allerede forringet udsigten fra Lyngby Sø og Bagsværd sø samt Folkeparken, idet højhusene forekommer utroligt dominerende. Yderligere højhuse vil påvirke denne dominans i negativ retning og fjerne det indtryk af grønt område som man i dag har, når man bevæger sig langs og på søerne.

Danmarks Naturfredningsforenings forslag er derfor, og at der i stedet foretages en væsentlig mindre udbygning af Sorgenfri Torv.

### **3. Grønne tage**

Grønne tage formindsker regnvandsafløbet til kloaksystemet, hvilket formodentlig vil blive endnu vigtigere i fremtiden, hvis de heftige regnskyl, som vi har oplevet de seneste år, fortsætter eller bliver hyppigere. Desuden forøges biodiversiteten i området, når der er flere grønne arealer. Endvidere er det en fordel, at grønne tage isolerer bygninger effektivt. Det betyder, at energiforbruget kan formindskes.

Danmarks Naturfredningsforenings forslag er derfor, at ny bebyggelse opføres med grønne tage.

Med venlig hilsen

Hans Nielsen