

Danmarks Naturfredningsforening

Kommunalbestyrelsen
Rådhuset
2800 Kgs. Lyngby

Lyngby-Taarbæk lokalkomite

25. februar 2006.

Kære kommunalbestyrelsesmedlem,

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite har med bestyrtelse set, at et enigt byplanudvalg på sit møde den 19. januar besluttede at arbejde videre med et forslag fra staten (Freja Ejendomme A/S) om at nedrive "strømpefabrikken" på Kulsviervej 148 i Nymølle og i stedet opføre 3 rækkehuse.

Baggrunden for projektet er, at Nationalmuseet vil sælge ejendommen.

Nymølle er omfattet af Mølleåfredningen, der har til formål at sikre opretholdelse og muliggøre forbedring af de kulturhistoriske, landskabelige og biologiske værdier, der er knyttet til området omkring Mølleåen fra Lyngby Sø til Øresund.

Det fremgår af fredningens § 2, at området skal bevares i dets nuværende tilstand, og at der således ikke må opføres yderligere bebyggelse, medmindre andet fremgår af fredningen.

Af fredningens § 4 fremgår, at bygninger, der brænder eller nedrives, kan uden tilladelse fra Fredningsnævnet genopføres med bygninger af samme omfang og udformning.

Det er på den baggrund lokalkomiteens klare opfattelse, at opførelse af 3 rækkehuse i Nymølle er i modstrid med både fredningens formål om at opretholde og forbedre de kulturhistoriske værdier og i modstrid med dens bestemmelse om, at der efter nedrivning af bygninger kun kan genopføres bygninger af samme omfang og udformning uden tilladelse fra Fredningsnævnet.

Nedrivning af "strømpefabrikken" vil medføre et tab af kulturhistoriske værdier, fordi "strømpefabrikken" fortæller det sidste afsnit i historien om industriproduktionen i Mølleådalen. Strømpefabrikken blev opført i 1943, og produktionen stoppede i 1974, da Schou-koncernen likviderede, og bygningerne blev overtaget af staten.

Lokalkomiteen er dog bekendt med, at der findes fortilfælde, hvor kulturhistoriske værdier tillades nedrevet for at føre en bygning eller et kulturmiljø tilbage til et tidligere udseende, som vurderes at have større kulturhistorisk værdi.

Lokalkomiteen vil på den baggrund ikke på forhånd afvise, at et projekt, der medfører nedrivning af "strømpefabrikken" for at føre kulturmiljøet tilbage til tiden før 1943, vil være i overensstemmelse med fredningens formål. Det vil i så fald betyde, at området, hvor "strømpefabrikken" er beliggende skal udlægges til naturområde, da der ikke har været byggeri her før 1943.

Lokalkomiteen finder det således helt uacceptabelt, at der opføres nybyggeri i Nymølle, da nybyggeri vil være et fremmedelement i Nymølles værdifulde kulturmiljø og dermed forringe

oplevelsen af kulturmiljøet i Nymølle. En tilladelse til opførelse af nybyggeri vil endvidere skabe præcedens for, så også andre kulturhistoriske bygninger i Mølleådalene kan nedrives for at give plads til nybyggeri.

Lokalkomiteen skal på den baggrund kraftigt opfordre dig til at medvirke til, at Lyngby-Taarbæk Kommune ikke tillader opførelse af nybyggeri i Nymølle.

Med venlig hilsen

Hans Nielsen
Kastanievej 4 B, st. mf.
2800 Kgs. Lyngby
45 88 94 55/arb. 33 18 19 44
hans@nielsen.mail.dk