

Danmarks Naturfredningsforening

Naturklagenævnet
Frederiksborggade 15
1360 København K

Lyngby-Taarbæk lokalkomite

9. juni 2006.

Påklage af Københavns Amts dispensation fra strandbeskyttelseslinien til anlæg af parkeringsplads ved Springforbivej på matr. nr. 3ar m.fl. Taarbæk By, Lyngby-Taarbæk Kommune. (Amtets sagsnr. 9876582-3 og arkiv 8-70-51-40/173).

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite har i brev af 2. maj påklaget ovennævnte dispensation fra strandbeskyttelseslinien til anlæg af parkeringsplads m.m. ved Springforbivej og fremsender hermed sin endelige klage.

Lokalkomiteen har i brev af 15. maj til Københavns Amt med kopi til Jægersborg Statsskovdistrikt anmodet om svar på en række spørgsmål (Bilag 1). Københavns Amt sendte sit svar den 16. maj, men til en forkert mailadresse. Lokalkomiteen har derfor først modtaget svaret den 6. juni efter telefonisk at have rykket for det. (Bilag 2).

Lokalkomiteen har den 8. juni anmodet om svar på 2 ubesvarede spørgsmål (Bilag 3), og har samme dag modtaget amtets svar herpå (Bilag 4).

Jægersborg Statsskovdistrikt har i brev af 20. marts 2006 ansøgt om dispensation fra strandbeskyttelseslinien til etablering af en ny stor parkeringsplads nord for Tvendehus ved Springforbivej på et eksisterende græsareal, og hvor et hus netop er nedrevet. Endvidere ansøges om dispensation til ændring af rampeforhold til gangtunnel, ændret vejadgang til ejendommen Møllevangen samt udvidelse af den eksisterende parkeringsplads syd for Tvendehus. Ansøgningen er begrundet med, at der er et stort behov for bedring af parkeringsforholdene, da området har et overordentligt stort publikum og er belastet i sommermånederne.

Naturbeskyttelseslovens strandbeskyttelseslinie indebærer, at der ikke må foretages ændring i tilstanden af strandbredder eller af andre arealer, der ligger mellem strandbredden og strandbeskyttelseslinien. Hele arealet, der er omfattet af ansøgningen, er beliggende inden for strandbeskyttelseslinien.

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite har besluttet at påklage Københavns Amts dispensation fra strandbeskyttelseslinien til udvidelse af parkeringsanlæggene nord og syd for Tvendehus, fordi der efter lokalkomiteens opfattelse ikke foreligger de ganske særlige forhold, der kan begrunde, at knap 5.000 m² græsbevoksede arealer i et værdifuldt og meget synligt kystlandskab omdannes til asfalterede parkeringsarealer. Lokalkomiteen har optalt antallet af P-pladser til at blive ca. 100 nord for Tvendehus og ca. 155 syd for Tvendehus dvs. i alt ca. 255 asfalterede P-pladser.

Det bør efter lokalkomiteens opfattelse tillægges stor vægt, at parkeringspladserne vil blive synlige både fra Kystbanen, Dyrehaven, Strandvejen og den regionale cykelsti. Det bør endvidere tillægges stor vægt, at ansøgeren ikke har fremlagt nogen dokumentation for, at der er behov for flere helårsparkeringspladser ved Springforbi, idet der ikke er fremlagt nogen

opgørelse over benyttelsen af de eksisterende parkeringspladser hverken i sommer- eller vinterhalvåret. Ansøgningen er endvidere hverken i overensstemmelse med løsningsforslaget i ”Springforbiplanen 1995” (Bilag 5), hvor parkeringspladsen er væsentlig mindre, cirkelformet og omgivet af bevoksning jfr. planens bilag 1 side 7 eller med løsningsforslaget i forslaget til fremtidig landskabsplan fra 1997 (Bilag 6 side 13).

Det er lokalkomiteens opfattelse, at der ikke er behov for flere parkeringspladser ved Springforbi til at dække parkeringsbehovet uden for sommersæsonen, og at en evt. udvidelse af antallet af asfalterede parkeringspladser i Springforbiplanens område bør ske længere mod nord vest for Strandmøllekroen, hvor de hverken vil være synlige fra Kystbanen, Dyrehaven, Strandvejen eller den regionale cykelsti. Et forslag hertil findes i ”Springforbiplanen 1995” i dens bilag 1 side 9 og i forslaget til fremtidig landskabsplan side 14.

De græsbevoksede arealer ved Springforbi bør efter lokalkomiteens opfattelse ikke asfaltes blot for at dække parkeringsbehovet på de 20-30 bedste sommerdage og så ligge ubenyttede hen og skæmme området resten af året. Det særligt store behov for parkeringspladser på de 20-30 bedste sommerdage må i stedet dækkes ved at tillade sommerparkering på græsbevoksede arealer, så disse kan opleves som grønne arealer (sletter) de resterende 330-340 dage om året.

Den ansøgte udvidelse af parkeringspladsen såvel nord som syd for Tvendehus er desuden i strid med den oprindelige og bærende ide i Springforbiplanen om at genforene Dyrehaven med Øresund, idet genforeningen af Dyrehaven med Øresund vil blive alvorligt forringet ved en udvidelse af de asfalterede parkeringsarealer ved Springforbi med knap 5.000 m².

Landskabsarkitekt Karen Margrethe Bak udarbejdede i 1997 for Skov- og Naturstyrelsen en vurdering af landskabelige hovedtræk og forslag til fremtidig landskabsplan for Springforbi (Bilag 6), hvor det konkluderes: ”Det er vigtigt at fastholde og understrege Springforbi’s karakter af naturområde, da det er en af de allervigtigste kvaliteter på denne del af Strandvejen, og netop det som adskiller den fra de mere eller mindre bebyggede områder langs Øresundskysten i øvrigt. At man fastholder hhv. etablerer en stor skala i landskabet i Springforbi vil desuden være en forudsætning for, at man opfatter området som sammenhængende med Jægersborg Dyrehave. Det betyder, at de store landskabselementer i Dyrehaven skal videreføres i Springforbi. Landskabeligt forekommer det således vigtigt, at skovområderne og sletterne ikke blot i deres placering er en fortsættelse af elementerne i Dyrehaven, men også i størrelse og en veldefineret afgrænsning stemmer overens med disse.”

I forslaget til fremtidig landskabsplan for Springforbi er der på side 13 angivet et løsningsforslag for parkeringspladsen ved Springforbi, hvor der er placeret ca. 225 P-pladser ved Kystbanen omgivet af skov, og hvor de P-pladser, der er beliggende syd for Tvendehus ud mod Strandvejen, den regionale cykelsti og Stokkerupegene er nedlagt og omdannet til skov. Dette forslag vil som nævnt i landskabsplanen styrke skovkarakteren set fra Strandvejen og dermed områdets visuelle sammenhæng med Dyrehaven og dermed bidrage til genforeningen af Dyrehaven med Øresund.

Parkeringspladsen, som Københavns Amt har meddelt dispensation til, er således både i strid med de oprindelige principper i Springforbiplanen og det konkrete forslag til landskabsplan for Springforbi, der blev udarbejdet i 1997.

Lokalkomiteen finder det endvidere bemærkelsesværdigt, at der på side 60 i VVM-redegørelsen for strandpark ved Springforbi (Bilag 7), der var i offentlig høring i marts/april 2006, indgår anlæggelse af 120 parkeringspladser til dækning af parkeringsbehovet til disse sandstrande på præcis det areal,

hvor Københavns Amt nu har meddelt dispensation fra strandbeskyttelseslinien til anlæg af parkeringspladser til dækning af et ifølge ansøgningen allerede eksisterende parkeringsbehov.

Lokalkomiteen finder på den baggrund, at projektet om etablering af sandstrande ved Springforbi vil føre til inddragelse af endnu større arealer til parkering end oplyst i VVM-redegørelsen, hvor det på side 59/60 anføres, at sandstrandene vil skabe et parkeringsbehov ved Springforbi på ca. 600 parkeringspladser, hvis antallet af parkeringspladser skal svare til ca. 60 pladser/ha som ved Bellevue og Charlottenlund. En udvidelse af parkeringspladserne nord og syd for Tvendehus bør derfor afvente afgørelsen vedr. anlæg af sandstrande ved Springforbi, således at der kan foretages en helhedsvurdering af det fremtidige behov for parkeringspladser i området.

Lokalkomiteen finder endvidere, at det nye vejanlæg til Møllevangen fra den nye parkeringsplads nord for Tvendehus tværs over stien "Springforbivej" og videre gennem lærkelunden klos op ad de "Oppermanske vrangbøge" vil forringe området landskabelige værdier betydeligt, og at Møllevangen i stedet bør have vejadgang til Strandvejen som foreslået både i "Springforbiplanen 1995" i dens bilag 1 side 7 og i forslaget til fremtidig landskabsplan side 13.

Lokalkomiteen finder det endvidere uheldigt, at parkeringspladsen nord for Tvendehus placeres så tæt på Stokkerupegene, at oplevelsen af dem forringes både fra Kystbanen, Dyrehaven og Springforbivej samtidig med, at mulighederne for yderligere at frilægge Stokkerupegene forringes, da det vil øge synligheden af den nye parkeringsplads fra Strandvejen.

Lokalkomiteen anmoder på den baggrund Naturklagenævnet om at ophæve amtets dispensation fra strandbeskyttelseslinien til udvidelse af parkeringspladserne nord og syd for Tvendehus med henvisning til, at der ikke foreligger de ganske særlige forhold, der kan begrunde en dispensation fra strandbeskyttelseslinien til at omdanne knap 5.000 m² græsbevoksede arealer i dette værdifulde og meget synlige kystlandskab til asfalterede parkeringsarealer. Landskabet ved Springforbi bør friholdes for yderligere helårsparkeringspladser, da disse kan placeres andre steder, hvor de i langt mindre grad vil skæmme de landskabelige værdier i Springforbiplanområdet både set fra Kystbanen, Strandvejen, Dyrehaven og den regionale cykelsti. Der bør i stedet tillades parkering på udvalgte græsbevoksede arealer (sletter) ved Springforbi på de 20-30 bedste sommerdage, hvor de asfalterede parkeringspladser er utilstrækkelige.

Lokalkomiteen anbefaler subsidiært, at Naturklagenævnet tilbagesender sagen til Københavns Amt med henblik på at få undersøgt behovet for helårsparkeringspladser i området, alternative placeringer samt mulighederne for at dække det ekstra store parkeringsbehov i sommerperioden ved at tillade sommerparkering på græsbevoksede arealer. Lokalkomiteen finder endvidere, at en afklaring af de fremtidige parkeringsforhold ved Springforbi bør afvente en endelig stillingtagen til projektet for anlæg af 3 sandstrande ved Springforbi, da dette ifølge VVM-redegørelsen vil skabe et yderligere parkeringsbehov på ca. 600 parkeringspladser i området.

Med venlig hilsen

Hans Nielsen
Kastanievej 4 B, st. mf.
2800 Kgs. Lyngby
45 88 94 55/arb. 33 18 19 44
hans@nielsen.mail.dk

- Bilag 1: Lokalkomiteens brev til Københavns Amt af 15. maj 2006.
- Bilag 2: Københavns Amts svar på lokalkomiteens brev af 15. maj modtaget den 6. juni.
- Bilag 3: Lokalkomiteens brev til Københavns Amt af 8. juni 2006.
- Bilag 4: Københavns Amts svar på lokalkomiteens brev af 8. juni modtaget den 8. juni.
- Bilag 5: Springforbiplanen 1995.
- Bilag 6: Springforbi. Vurdering af landskabelige hovedtræk og forslag til fremtidig landskabsplan.
- Bilag 7: VVM-redegørelse for Strandpark ved Springforbi.