
Dato: 10. maj 2016

Byggesagsafdelingen
Rådhuset
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
byggesag@ltk.dk

Anmeldelse af overtrædelser af lokalplan 211 for Taarbæk Strandvej 42 i Taarbæk

Danmarks Naturfredningsforening anmelder hermed en række overtrædelser af lokalplan 211 for Taarbæk Strandvej 42 i Taarbæk. Foreningen anmoder samtidig om at få tilsendt den samlede plan for de ubebyggede arealer, som der ifølge lokalplanens bestemmelse 9.1 i forbindelse med nybyggeriet skal godkendes af kommunalbestyrelsen.

Ulovlig hegning

1. Der er opsat fast hegn i skel mod Bombegrunden, selv om der i lokalplanens bestemmelse 9.3 står: ”Endvidere skal hegn i skel mod Bombegrunden, matr. nr. 2 ei, Taarbæk by, Taarbæk udføres som levende hegn, jf. kortbilag 5.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder på den baggrund Lyngby-Taarbæk Kommune om at meddele ejeren påbud om, at det faste hegn skal fjernes.

Ulovligt rækværk

2. På ejendommene Taarbæk Strandvej 42C og 42D er der mod Øresund etableret rækværk på terrassen, så der set ude fra Øresund er et 1,6 meter højt rækværk foran ejendommene, selv om der i lokalplanens bestemmelse 6.2. står: ”Terrasser placeret mod Øresund må ikke forsynes med rækværk.”

Danmarks Naturfredningsforening anmoder på den baggrund Lyngby-Taarbæk Kommune om at meddele påbud om, at rækværkets højde skal reduceres, så det ikke er højere end terrassen.

Ulovlig skiltning

3. Der er opsat forbudsskilte på hegn og badebro med teksten: ”Privat Strand, Ophold og badning forbudt tættere end 50 m fra ejendommen. Jfr. Miljøministeriet, Naturstyrelsen.” Forbudsskiltet er misvisende, fordi det kan forstås sådan, at man ikke må opholde sig på Bombegrunden eller bade ud for Bombegrunden i en afstand af 50 meter fra ejendommen.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder Lyngby-Taarbæk Kommune om at fjerne skiltet, der er placeret på Bombegrunden og meddele ejeren, at skiltning skal foregå på hans egen grund, og at det skal fremgå, at forbuddet alene gælder ophold og badning på ejerens matrikel og i Øresund ud for ejerens matrikel.

Ulovligt skur

4. Mellem ejendommene Taarbæk Strandvej 42C og ejendommen 42D er der etableret et skur fra den ene bygning til den anden, hvor der ifølge lokalplanens bilag 3 kan etableres parkeringsplads eller carport og et lille skur.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder Lyngby-Taarbæk Kommune om at meddele ejeren påbud om at fjerne skuret, da det er i strid med lokalplanens bilag 3.

Ulovlig bygning

5. I skel til Bombegrunden er der opført en lang bygning på Taarbæk Strandvej 42C i strid med lokalplanens bilag 3, der kun tillader en carport og et lille skur.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder Lyngby-Taarbæk Kommune om at meddele ejeren påbud om at nedrive bygningen, der er i strid med lokalplanen.

Ulovlig brusekabine i udsigtskile

6. I udsigtskilen fra Taarbæk Strandvej til Øresund mellem Taarbæk Strandvej 40 og 42 er der opsat en brusekabine i strid med lokalplanens bestemmelse 9.2.

Danmarks Naturfredningsforening anmoder Lyngby-Taarbæk Kommune om at meddele ejeren påbud om at fjerne brusekabinen.

Med venlig hilsen

Hans Nielsen